Gli strumenti del capitolo 2

Albergo: _____ Compilato da: _____ Data: _____

Strumento 2.1 · L'inventario mensile dei consumi

Le righe che cominciano con «Esempio» riprendono il caso del libro: cancellatele o lasciatele come traccia, e compilate le righe vuote per il vostro albergo.

Mese	Notti vendute	Elettricità, kWh	Gas, metri cubi	Gas, kWh	Acqua, metri cubi	Rifiuti, kg	Energia per camera occupata, kWh	Acqua per camera occupata, litri
Esempio: gennaio	1.900	92.000	14.500	152.000	1.050	4.200	128	553

Strumento 2.2 · Fonte e qualità di ogni dato

Le righe che cominciano con «Esempio» riprendono il caso del libro: cancellatele o lasciatele come traccia, e compilate le righe vuote per il vostro albergo.

Dato	Fonte	Misurato, calcolato o stimato	Come è stato stimato	Chi lo raccoglie	Quando
Esempio: gas della cucina, novembre	Contatore della cucina	Stimato	Media di ottobre e dicembre, per lettura mancante dopo la sostituzione del contatore	Bruno Melis	Primo lunedì del mese

Strumento 2.3 · L'inventario delle emissioni

Ambito	Fonte di emissione	Quantità	Unità	Fattore di emissione e fonte	Emissioni, tonnellate di anidride carbonica equivalente
Primo	Gas naturale		metri cubi		
Primo	Gasolio del gruppo elettrogeno		litri		
Primo	Ricariche di gas refrigerante		kg		
Primo	Carburante dei veicoli		litri		
Secondo, basato sulla posizione	Elettricità dalla rete		kWh		
Secondo, basato sul mercato	Elettricità secondo il contratto		kWh		
Terzo, stima	Cibo e bevande		euro o kg		
Terzo, stima	Biancheria e lavanderia		kg		
Terzo, stima	Rifiuti		kg		

Strumento 2.4 · Gli indicatori per camera occupata

Indicatore	Anno base	Anno in corso	Variazione	Note sul metodo
Energia totale per camera occupata, kWh				
Elettricità per camera occupata, kWh				
Energia termica per camera occupata, kWh, corretta per i gradi giorno				
Acqua per camera occupata, litri				
Rifiuti per camera occupata, kg				
Emissioni dei primi due ambiti per camera occupata, kg				

Strumento 2.5 · Il prospetto di raccordo

Documento	Che cosa contiene	Unità	Da dove viene	Chi lo controlla
Bollette e contatori	Consumi per vettore e per mese	kWh, metri cubi	Fornitori, distributore, sottocontatori	Amministrazione
Inventario dell'impresa	Emissioni per ambito, con entrambi i metodi per l'elettricità	t CO2e	Consumi per fattori dichiarati	Amministrazione
Prospetto del metodo del settore	Impronta per camera occupata e per sala, con versione e allocazioni	kg CO2e per camera occupata, per metro quadrato e ora	Inventario, superfici, lavanderia esterna	Direzione
Scheda unica per i clienti	Gli stessi numeri, con il nome giusto	Come sopra	Prospetto	Una persona che non l'ha scritta
Rapporto di sostenibilità	Gli stessi numeri, con metodo e stime	Come sopra	Prospetto e inventario	Direzione

Fonte: L'Architettura dell'Ospitalità, seconda edizione, Volume 10 «L'albergo che dura». Materiale di lavoro gratuito da books.effedore.com. Adattalo al tuo albergo. Norme, prezzi e fattori aggiornati a novembre 2026: questo materiale non sostituisce il parere del tecnico, dell'esperto in gestione dell'energia, del responsabile della sicurezza, dell'avvocato o del commercialista, ai quali rivolgerti per ogni decisione con effetti economici, legali o di sicurezza.