Gli strumenti del capitolo 14

Albergo: _____ Compilato da: _____ Data: _____

Strumento 14.1 · La pianta dei tre colori

Le righe che cominciano con «Esempio» riprendono il caso del libro: cancellatele o lasciatele come traccia, e compilate le righe vuote per il vostro albergo.

Spazio	Privato	Comune, con orari	Degli ospiti	Note
Esempio: salone degli affreschi		Dalle 17 alle 20, e per gli eventi		Chiuso durante i lavori di restauro

Strumento 14.2 · Il piano dei lavori e il fondo per la conservazione

Le righe che cominciano con «Esempio» riprendono il caso del libro: cancellatele o lasciatele come traccia, e compilate le righe vuote per il vostro albergo.

Lavoro	Anno previsto	Costo stimato	Autorizzazioni	Agevolazioni e contributi	Quota annua da accantonare
Esempio: tetto della barchessa ovest	2029	180.000	Soprintendenza	Detrazione e bando regionale	30.000

Strumento 14.3 · Il regolamento degli eventi

Punto	Fatto	Note
Spazi aperti agli eventi e zone vietate.	☐	
Capienze di ogni spazio, stabilite con il tecnico.	☐	
Orari di allestimento, di evento, di musica e di smontaggio.	☐	
Regole per i fornitori: elenco approvato, accessi, carichi, mezzi.	☐	
Divieti: candele libere, chiodi, adesivi, fuochi d'artificio, confetti nel parco.	☐	
Deposito cauzionale e assicurazione del cliente e dei fornitori.	☐	
Persona della dimora presente durante l'evento.	☐	
Verifica dello stato degli spazi prima e dopo l'evento.	☐	

Fonte: L'Architettura dell'Ospitalità, seconda edizione, Volume 11 «Le forme dell'ospitalità». Materiale di lavoro gratuito da books.effedore.com. Adattalo al tuo albergo. Norme e prezzi aggiornati a novembre 2026: questo materiale non sostituisce il parere del tecnico, del responsabile della sicurezza, dell'avvocato, del commercialista o del consulente del lavoro, ai quali rivolgerti per ogni decisione con effetti economici, legali o di sicurezza.