Gli strumenti del capitolo 16

Albergo: _____ Compilato da: _____ Data: _____

Strumento 16.1 · Il conto del mix fra letti e camere

Voce	Situazione attuale	Proposta A	Proposta B	Note
Camerate: numero e letti				
Camere private: numero e letti				
Prezzo medio per letto in camerata				
Prezzo medio per camera privata				
Occupazione per stagione				
Ricavo per letto disponibile				
Costi di pulizia e biancheria				
Investimento per la trasformazione				
Effetto sugli spazi comuni e sugli incontri				Da descrivere, non soltanto da contare

Strumento 16.2 · Le regole di convivenza

Punto	Fatto	Note
Orari di silenzio nelle camerate e negli spazi comuni.	☐	
Camerate miste e per genere, con la scelta dell'ospite.	☐	
Uso della cucina: orari, pulizia, frigoriferi, etichette.	☐	
Alcol, ospiti esterni, fumo.	☐	
Armadietti, chiavi, oggetti di valore.	☐	
Limiti di età e soggiorno massimo, se previsti.	☐	
Che cosa fa il personale quando una regola non è rispettata.	☐	

Fonte: L'Architettura dell'Ospitalità, seconda edizione, Volume 11 «Le forme dell'ospitalità». Materiale di lavoro gratuito da books.effedore.com. Adattalo al tuo albergo. Norme e prezzi aggiornati a novembre 2026: questo materiale non sostituisce il parere del tecnico, del responsabile della sicurezza, dell'avvocato, del commercialista o del consulente del lavoro, ai quali rivolgerti per ogni decisione con effetti economici, legali o di sicurezza.