Strumento 10.4 · Le domande prima di un appalto

I numeri dell’albergo · dal capitolo 10 «Il costo del lavoro»

Per i calcoli usa il foglio Excel Architettura_Vol3_Calcolo_06_Costo_del_lavoro.xlsx, scaricabile insieme a questo strumento.

☐ Qual è il costo interno pieno attuale, e quale resterebbe comunque (supervisione, materiali, attrezzature)?

☐ Il prezzo proposto, tradotto in ore, consente di pagare il personale secondo il contratto collettivo e i contributi?

☐ L’impresa è regolare con i contributi e le retribuzioni? Con quali documenti lo dimostra, e con quale frequenza?

☐ Chi sceglie, forma e dirige il personale? L’appalto è genuino?

☐ Come si controlla la qualità, e quali penali sono previste?

☐ Che cosa succede al personale interno attuale?

☐ Come si esce dal contratto se la qualità non è adeguata?

_____

_____

_____

_____

_____

_____

Albergo: _____ Compilato da: _____ Data: _____

Fonte: L’Architettura dell’Ospitalità, seconda edizione, Volume 3 «I numeri dell’albergo». Materiale di lavoro gratuito da books.effedore.com. Adattalo al tuo albergo. Norme e aliquote aggiornate a novembre 2026: per le decisioni con effetti fiscali, contrattuali o bancari rivolgiti al professionista competente. I calcoli si fanno con i fogli Excel del volume.