Strumento 14.3 · La verifica annuale delle assicurazioni

I numeri dell’albergo · dal capitolo 14 «Dal custode all’asset manager»

Copertura	Valore assicurato	Valore corretto (ricostruzione, margine)	Esclusioni principali	Scadenza	Azione
Immobile e contenuto					
Interruzione dell’attività					
Rischi catastrofali obbligatori					
Responsabilità civile verso terzi e ospiti					
Responsabilità verso i dipendenti					
Rischi informatici					

Albergo: _____ Compilato da: _____ Data: _____

Fonte: L’Architettura dell’Ospitalità, seconda edizione, Volume 3 «I numeri dell’albergo». Materiale di lavoro gratuito da books.effedore.com. Adattalo al tuo albergo. Norme e aliquote aggiornate a novembre 2026: per le decisioni con effetti fiscali, contrattuali o bancari rivolgiti al professionista competente. I calcoli si fanno con i fogli Excel del volume.