Strumento 21.1 · La mappa dei tributi dell’albergo

I numeri dell’albergo · dal capitolo 21 «La fiscalità dell’albergo»

Tributo	Famiglia (riscosso per altri, costo, imposta sul risultato)	Dove sta nel conto USALI	Scadenze	Responsabile
IVA sulle vendite	Riscosso per lo Stato	Fuori dai ricavi	Mensile o trimestrale	Amministrazione
Imposta di soggiorno	Riscossa per il comune	Fuori dai ricavi	Regolamento comunale; dichiarazione annuale	Amministrazione
Ritenute fiscali e contributi a carico del dipendente	Trattenuti sulla retribuzione lorda e versati per conto del dipendente	Compresi nel costo del lavoro, perché fanno parte della retribuzione lorda	Il 16 di ogni mese	Consulente del lavoro
Contributi a carico del datore di lavoro	Costo	Costo del lavoro dei reparti, fra gli oneri del personale	Il 16 di ogni mese	Consulente del lavoro
Imposta municipale	Costo	Costi non operativi	Giugno e dicembre	Commercialista
Tassa sui rifiuti	Costo	Energia, rifiuti e acqua	Regolamento comunale	Amministrazione
Canone per suolo pubblico e insegne	Costo	Reparto o amministrazione	Regolamento comunale	Amministrazione
Canone televisivo speciale e diritti per la musica	Costo	Reparti o amministrazione	Annuali	Amministrazione
IRES o IRPEF, IRAP	Imposte sul risultato	Sotto l’EBITDA	Saldo e acconti	Commercialista

Albergo: _____ Compilato da: _____ Data: _____

Fonte: L’Architettura dell’Ospitalità, seconda edizione, Volume 3 «I numeri dell’albergo». Materiale di lavoro gratuito da books.effedore.com. Adattalo al tuo albergo. Norme e aliquote aggiornate a novembre 2026: per le decisioni con effetti fiscali, contrattuali o bancari rivolgiti al professionista competente. I calcoli si fanno con i fogli Excel del volume.