Strumento 3.3 · Le regole per le voci dubbie

I numeri dell’albergo · dal capitolo 3 «Lo standard USALI»

Da scrivere e approvare una volta, per non ridiscuterle ogni mese.

☐ La colazione inclusa nella tariffa si attribuisce alla ristorazione al suo valore di vendita separata, o a un valore convenzionale dichiarato.

☐ Il personale che lavora in più reparti si divide in proporzione alle ore registrate nel mese.

☐ Il lavoro fornito da imprese esterne si registra nel reparto che lo usa, in una voce distinta, e si somma al costo del personale interno quando si calcolano gli indicatori di produttività.

☐ I pasti del personale si calcolano a un costo unitario per pasto e si attribuiscono ai reparti in cui il personale lavora.

☐ Le spese di manutenzione che aumentano la vita utile o il valore di un bene sono investimenti e non entrano nel conto; quelle che ripristinano il funzionamento sono costi della manutenzione (capitolo 15).

☐ Le commissioni pagate a un portale per una prenotazione poi cancellata con penale si registrano nel reparto camere; la penale incassata nei ricavi diversi.

_____

_____

_____

_____

_____

_____

Albergo: _____ Compilato da: _____ Data: _____

Fonte: L’Architettura dell’Ospitalità, seconda edizione, Volume 3 «I numeri dell’albergo». Materiale di lavoro gratuito da books.effedore.com. Adattalo al tuo albergo. Norme e aliquote aggiornate a novembre 2026: per le decisioni con effetti fiscali, contrattuali o bancari rivolgiti al professionista competente. I calcoli si fanno con i fogli Excel del volume.