Strumento 8.4 · Le domande prima di approvare

I numeri dell’albergo · dal capitolo 8 «Costruire il budget»

Per i calcoli usa il foglio Excel Architettura_Vol3_Calcolo_04_Budget.xlsx, scaricabile insieme a questo strumento.

☐ Il budget rispetta gli indirizzi della proprietà? Se no, perché?

☐ Ogni ricavo è costruito per segmento, mese e punto vendita, e ogni costo per fattori?

☐ Le ipotesi comuni sono scritte, con la fonte?

☐ Il flow-through previsto è coerente con la natura della crescita?

☐ Il budget di cassa mostra mesi critici? Come si affrontano?

☐ Gli investimenti sono ordinati per priorità e finanziati?

☐ I capireparto hanno costruito e accettato i propri numeri?

☐ Gli incentivi riguardano ciò che ciascuno può controllare, e sono accompagnati da obiettivi di qualità?

_____

_____

_____

_____

_____

_____

Albergo: _____ Compilato da: _____ Data: _____

Fonte: L’Architettura dell’Ospitalità, seconda edizione, Volume 3 «I numeri dell’albergo». Materiale di lavoro gratuito da books.effedore.com. Adattalo al tuo albergo. Norme e aliquote aggiornate a novembre 2026: per le decisioni con effetti fiscali, contrattuali o bancari rivolgiti al professionista competente. I calcoli si fanno con i fogli Excel del volume.